



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Orla Lehmannsgade 4
Postnr./by: 7100 Vejle
BBR-nr.: 630-014799-001
Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: KEEN MILJØ- & ENERGI RÅDGIVNING ApS



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

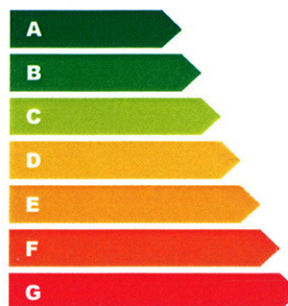
Oplyst varmekonsum

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 0 kr./år
- **Forbrug:**
- **Oplyst for perioden:**

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulent, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



D

Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulent foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Arlig besparelse i energienheder	Arlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Frisør - Udskiftning af halogenspot til LED	10.985 kWh el	22.000 kr.	18.500 kr.	0,8 år
2 Det anbefales at etablere vandspare på bl.batterier ved håndvaske samt vandsparebrugere.	402,00 m³ koldt brugsvand 5.680 kWh fjernvarme	16.900 kr.	47.000 kr.	2,8 år
3 Ombygge/nedrive eksisterende 1-strengs varmeanlæg til 2-strengs varmeanlæg	13.155 kWh el 75.940 kWh fjernvarme	62.900 kr.	1.020.200 kr.	16,2 år
4 2-skyls toiletter.	100,00 m³ koldt brugsvand	3.500 kr.	42.000 kr.	12,0 år
5 Trappeopgang med dagslys - Elsparepærer / LED	983 kWh el	2.000 kr.	20.000 kr.	10,2 år
6 Nye solceller, Monokrostat silicium	16.443 kWh el	32.900 kr.	615.000 kr.	18,7 år



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: KEEN MILJØ- &
ENERGIRÅDGIVNING ApS

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	65.161	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	57.254	kr./år
• Samlet besparelse på vand	17.570	kr./år
• Besparelser i alt	139.985	kr./år
• Investeringsbehov	1.762.700	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **B**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: KEEN MILJØ- &
ENERGIRÅDGIVNING ApS

renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Arlig besparelse i energienheder	Arlig besparelse i kr. inkl. moms
7 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm.	726 kWh el 4.090 kWh fjernvarme	3.500 kr.
8 Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	-3 kWh el 250 kWh fjernvarme	200 kr.
9 Efterisolering af varmfordelingsrør	-25 kWh el 610 kWh fjernvarme	300 kr.
10 Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg	157 kWh el	400 kr.
11 Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	-25 kWh el 620 kWh fjernvarme	300 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Overordnet:

Området består af 1 bygning som er opført i 1939.

Ejendommen omhandler følgende adresser : Orla Lehmannsgade 4 - 8 og Vedelsgade 8.

Bygningsgennemgang :

Ved gennemsynet var det muligt at besigtige et repræsentativt udsnit af ejendommen samt de tekniske installationer.

Energiforbruget :

Energiforbrug er ikke oplyst.

Månedlige aflæsninger:

Der foretages systematisk energiregistrering/energistyring i ejendommen.

Der opfordres til at fortsætte nyværende energistyring. Energistyring giver erfaringsmæssigt 5 - 15% besparelse på driftsomkostningerne.

BBR-oplysninger:

Der er foretaget kontrolmålinger af arealet, som viser at der er overensstemmelse mellem det oplyste areal og BBR-meddelelsen.



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: KEEN MILJØ- & ENERGI RÅDGIVNING ApS

De tekniske installationer er rimelige og derfor også med rimelig isolering.

Det anbefales at ombygge ejendommens 1-strengs varmeanlæg til nyt 2-strengs varmeanlæg.

Det anbefales at etablere indregulering af varmeanlægget. Ved at foretage indregulering af varmeanlægget opnås en god varmefordeling og komfort. Erfaringsmæssigt kan der spares op til 15% på varmeforbruget.

Indregulering har særdeles stor betydning for varmeforbrugets størrelse, elforbruget til pumper samt for den termiske komfort og indeklima.

Indregulering af varmeanlægget medfører normalt flere og ofte samtlige følgende forbedringer og fordele ved anlæggets drift :

- Der opnås en komfortforbedring, idet der bliver bedre forsyningsforhold i de yderste kroge af varmeanlægget og en mere ensartet temperatur i alle rum.
- Mindre risiko for overforbrug af varme som følge af for høje rumtemperaturer, fejlindstillede termostatventiler og træk på termostatventiler, idet disse som oftest ikke bliver lukket ved udluftning.
- Lavere fremløbs- og returtemperaturer, hvilket bl.a. medfører mindre varmetab fra rør, mindre risiko for høje rumtemperaturer og bedre driftsforhold for kondenserende kedler og fjernvarmeanlæg.
- Bedre funktion af automatanlæg og mulighed for at optimere dennes indstillinger af temperaturkurver.
- En betydelig elbesparelse til pumper som følge af mindre cirkuleret vandmængde, lavere trykbehov samt mere effektive og veldimensionerede pumper.

Ligeledes kan der spares på varmen ved at sørge for at benytte ALLE radiatorer i ejendommene - således at der er jævn svag varme i alle rum. Det giver samtidig en bedre komfort og mindsker fodkulde.

Varmtvandsanlæg :

Varmtvandsanlægget består af 1 stk. varmtvandsveksler.

Det anbefales at etablere urstyring på varmtvands-cirkulationspumperne. Undersøgelser har vist, at ca. 67% af den mængde varmt vand der produceres går tabt i forbindelse med at cirkulere det varme vand.

VVS :

Det anbefales at etablere vandbegrænsere på bl. batterierne ved håndvaskene. Det er muligt at reducere nuværende vandmængde på 10 l/min til 5 l/min.

Det anbefales at udskifte eksisterende brusere til vandsparebrusere. Der er muligt at reducere nuværende vandmængde på 15 l/min til 8 l/min og have en god komfort.

Det anbefales at ombygge eller udskiftet 1-skyls toiletter til toiletter med stort og lille skyl.

Belysning:

Det anbefales ved renovering eller udskiftning af belysningsanlægget, at udskifte eksisterende armaturer til armaturer med HF-forkobling og T5-rør.



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: KEEN MILJØ- & ENERGIRÅDGIVNING ApS

- Det er derved muligt at opnå ca. 30% driftsbesparelse og samtidig forlænges levetiden på lysrørene med op til 50%.
- Ved at skifte til HF-armaturer kan der benyttes 1-rørsarmaturer, idet de arbejder ved 30.000 HZ og der derved ikke kan opstå strobosko-effekt (ser ud som roterende maskiner står stille)
- Ved at benytte armaturer med HF-forkoblinger opnås der også et bedre arbejdsmiljø.

Det anbefales at udskifte glødelamper til el-sparepærer eller LED og derved kunne reducere driftsomkostningerne med op til 80%.

Gode råd :

Der gøres generelt opmærksom på, at slukke for el-apparater når de ikke anvendes. Der bruges megen strøm til stand-by.

Følgende temperaturer anbefales for :

Frysere : -18 gr.C

Køleskabe : 5 gr.C

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 150 mm mineraluld.

Forslag 7: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

• Ydervægge

Status: Ydervægge under vinduer ved terassedøre består af 12 cm massiv teglvæg (halvstens væg) og indvendig pladebeklædning.

Let ydervæg ved indgang til frisørsalon er med ca. 100 mm stolpeskelet og ca. 75 mm isolering.

Ydervægge i stueetagen består af 60 cm massiv teglvæg og indvendig pladebeklædning.

Ydervægge på 1. og 2. sal består af 48 cm massiv teglvæg og indvendig pladebeklædning.



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: KEEN MILJØ- & ENERGIRÅDGIVNING ApS



Ydervægge på 3. og 4. sal består af 36 cm massiv teglvæg og indvendig pladebeklædning.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Øst - Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Øst - Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Øst - Terrassedør og med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags energirude.

Nord - Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Nord - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Nord - Terrassedør og med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags energirude.

Syd - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Syd - Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Syd - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Syd - Yderdør med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags energirude.

Syd - Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Syd - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Syd - Terrassedør og med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags energirude.

Sydvest - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Sydvest - Yderdør med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags energirude.

Sydvest - Oplukkelige vinduer med 3 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Vest - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Vest - Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Vest - Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Vest - Terrassedør og med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags energirude.



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: KEEN MILJØ- & ENERGIRÅDGIVNING ApS

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.

Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton med strøgulve. Mellem strøer er isoleret med 50 mm mineraluld.

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i boligerne i form af spalteventiler i nogle af vinduerne, og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Der er monteret et nyere mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer i frisør forretningen. Der er indblæsningsventiler og udsugning. Aggregat med krydsvarmeveksler er placeret i vaskerum. Bygningen anses for at være normal tæt.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

Der er supplerende varmforsyning i form af elradiatorer i frisørsalongerne. Elradiatorer indgår i beregning sammen med fjernvarme. Andel til elradiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.

Forslag 3: Det anbefales at ombygge/nedrive eksisterende 1-strengs varmeanlæg til nyt 2-strengs varmeanlæg og samtidig foretage indregulering af varmeanlægget.

På radiatorer uden termostatiske reguleringsventiler monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ombygge/nedrive eksisterende 1-strengs varmeanlæg til 2-strengs varmeanlæg

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer.



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: KEEN MILJØ- &
ENERGIRÅDGIVNING ApS

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering (vægtet isolationslag).

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering (vægtet isolationslag).

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

Forslag 2: Det anbefales at etablere vandspare på bl.batterier ved håndvaske samt vandsparebrusere.

Det anbefales at montere vandbegrænsere på baderumsbrusere.

Det anbefales at montere vandbegrænsere på bl.batterier ved håndvaske.

Forslag 8: Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 10: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 med rustfri pumpehus.

Forslag 11: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg.

Varmefordelingsrør er vægtet udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering, (vægtet isolationslag).

Varmefordelingsrør er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering, (vægtet isolationslag).

På varmfedelingsanlægget er monteret en nyere automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 400 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna.

Forslag 9: Efterisolering af varmfedelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: KEEN MILJØ- & ENERGI RÅDGIVNING ApS

• Automatik

Status: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler termostatiske ventiler på (14) stk radiatorer.

Vedvarende energi

• Solceller

Forslag 6: Der er monteret nye solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 150 kvm.

• Varmepumper

Status: Der er ikke varmepumpe i ejendommen. Installation af varmepumpe er ikke umiddelbart rentabelt, da fjernvarmen er så billig, men kunne eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske. Det kan være en forventning om stigende energipriser, øget gensalgsværdi, større interesse fra fremtidige købere eller komfortforbedring.

• Solvarme

Status: Der er ikke solvarme i ejendommen. Installation af solvarme er ikke umiddelbart rentabelt, da fjernvarmen er så billig, men kunne eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske. Det kan være en forventning om stigende energipriser, øget gensalgsværdi, større interesse fra fremtidige købere eller komfortforbedring.

EI

• Belysning

Status: Trappeopgang med dagslys - Belysningen i trappeopgangene består af armaturer med almindelige glødelamper. Lyset styres med bevægelsesmeldere eller trappeautomat.

Frisør - Belysningsanlægget i frisørsalon'en består hovedsageligt af halogenspot.

Forslag 1: Frisør - Det anbefales at udskifte eksisterende halogenspot belysning til LED-belysning.

Forslag 5: Det anbefales at udskifte eksisterende glødepærer til el-spærpærer / LED, samt etablere bevægelses- og dagslysfølere til at styre trappelyset.



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: KEEN MILJØ- &
ENERGIRÅDGIVNING ApS

Vand

• Toiletter

Status: Under bygningsgennemgangen blev der konstateret flere 1-skyls toiletter, der vurderes, at der er 15 stk i ejendommen.

Forslag 4: Det anbefales at udskifte eksisterende 1-skyls toiletter til toiletter med stort og lille skyl.

• Armaturer

Status: Bl. batterierne ved håndvaske er med almindelige perlatorer.

Baderumsbrusere uden vandbegrænsere.



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: KEEN MILJØ- & ENERGI RÅDGIVNING ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1939
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varmer:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** EI
- **Boligareal ifølge BBR:** 2351 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 355 m²
- **Opvarmet areal:** 2706 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m ³
Fjernvarme:	0,48 kr. pr. kWh
EI:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	34.450,00 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

De enkelte lejlighedsers gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: KEEN MILJØ- &
ENERGIRÅDGIVNING ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



Energimærkning nr.: 200058747
Gyldigt 7 år fra: 09-04-2012
Energikonsulent: Keen Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: KEEN MILJØ- &
ENERGIRÅDGIVNING ApS

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Keen Nielsen	Firma:	KEEN MILJØ- & ENERGIRÅDGIVNING ApS
Adresse:	Jupitervænget 6 5210 Odense NV	Telefon:	66194460
E-mail:	keen@keen.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	26-03-2012

Energikonsulent nr.: 251410

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.